



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

НАКАЗ

28 10 2015 р.

м. Київ

№ 525

Про створення комісії по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва

З урахуванням Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Положенням про Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 грудня 2013 року № 2254 та з метою підвищення ефективності використання майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва

НАКАЗУЮ :

1. Затвердити склад комісії при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва (далі – Комісія), що додається.

2. Затвердити положення про Комісію, що додається.

3. Керівникам закладів охорони здоров'я, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, директорам медичних коледжів, директорам підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, генеральному директору «Київська стоматологія» у місті Києві, директорам територіальних медичних об'єднань «ФТИЗИАТРІЯ», «ПСИХІАТРІЯ», «ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГІЯ», «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві:

3.1. Погоджувати на Комісії перелік, надання в оренду вільних приміщень (нова оренда, продовження).

3.2. Здійснювати постійний контроль за використанням майна, яке знаходиться на балансі та передане в оренду та не допускати розміщення орендарів на площах підпорядкованих установ, підприємств та організацій без відповідних договорів оренди, укладених відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

3.3. Неухильно дотримуватись Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яке затверджено рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

3.4. Надавати до відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), щоквартально звіт про розрахунки за оренду приміщень закладів охорони здоров'я, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, підприємств, установ та організацій, що входять до сфери управління Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за формою, згідно з додатком.

4. Встановити, що керівники закладів охорони здоров'я, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, директори медичних коледжів, директори підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, генеральний директор «Київська стоматологія» у місті Києві, директори територіальних медичних об'єднань «ФТИЗИАТРІЯ», «ПСИХІАТРІЯ», «ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГІЯ», «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві несуть персональну відповідальність за ефективне використання майна територіальної громади міста Києва, що закріплене за підпорядкованими підприємствами, установами та організаціями на праві оперативного управління (господарського відання).

5. Визнати такими, що втратили чинність накази Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 листопада 2010 року № 405 «Про деякі питання

оренди приміщень лікувально-профілактичних закладів комунальної власності м. Києва», від 16 квітня 2014 року № 220 «Про внесення змін до наказу ГУОЗ від 01 листопада 2010 року № 405 «Про деякі питання оренди приміщень лікувально-профілактичних закладів комунальної власності м. Києва», від 14 травня 2015 року № 249 «Про внесення змін до складу Комісії по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва».

6. Контроль за виконання цього наказу покласти на заступників директора Департаменту охорони здоров'я згідно з розподілом обов'язків.

Директор



Т. Донченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Департаменту охорони здоров'я

28.10. 2015 № 525

СКЛАД

комісії при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва

Голова комісії:

Скіб'як Андрій Юліанович -

заступник директора – начальник управління економіки Департаменту охорони здоров'я

Заступник голови комісії:

Тищенко Ірина Григорівна -

начальник відділу спеціального фонду Департаменту охорони здоров'я

Секретар комісії:

Каржина Алла Андріївна -

головний спеціаліст відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я

Члени комісії:

Зборомирська Галина Анатоліївна -

заступник начальника управління з організації медичного забезпечення – начальник відділу з організації вторинної, третинної та спеціалізованої медичної допомоги населенню Департаменту охорони здоров'я;

Малазонія Зураб Теймуразович -

начальник управління внутрішнього фінансового аудиту та експертизи якості Департаменту охорони здоров'я;

Шестерненкова Олена Сергіївна -

завідувач сектору правового
забезпечення Департаменту охорони
здоров'я

Директор



Т. Донченко

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Департаменту охорони здоров'я

2015 № _____

ПОЛОЖЕННЯ

про комісію при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва

1. Комісія по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва (далі - Комісія), є консультативно-дорадчим органом при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань розгляду заяв про можливість надання в оренду приміщень в закладах охорони здоров'я, підприємствах, установах та організаціях, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

2. Комісія у своїй діяльності керується Законом України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», Положенням про Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 грудня 2013 року № 2254, іншими нормативно-правовими актами а також цим Положенням.

3. Основними завданнями Комісії є:

3.1. Розгляд заяв балансоутримувачів приміщень – керівників закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, звернень районних в місті Києві державних адміністрацій про можливість надання в оренду приміщень в закладах охорони здоров'я, підприємствах, установах та організаціях, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, розгляд заяв щодо виконання умов договорів оренди, розгляд заяв щодо дострокового розірвання договорів оренди, у разі невиконання умов договорів оренди.

3.2. Надання пропозицій Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для здійснення організаційно-правових заходів щодо надання в

оренду приміщень в закладах охорони здоров'я, підприємствах, установах та організаціях, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

4. Комісія відповідно до покладених на неї завдань має право в установленому порядку:

4.1. Проводити засідання та вирішувати питання щодо можливості надання в оренду (продовження оренди) приміщень в закладах охорони здоров'я, підприємствах, установах та організаціях, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

4.2. Звертатися в установленому порядку до органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності для одержання необхідної інформації та документів щодо надання в оренду приміщень в закладах охорони здоров'я, підприємствах, установах та організаціях, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва;

4.3. Залучати в установленому порядку до розгляду та опрацювання питань, що належать до її компетенції, керівників закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

5. Комісія утворюється з працівників Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Персональний склад Комісії затверджується наказом Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Основною формою роботи Комісії є засідання, які проводяться в міру потреби, але не рідше одного разу на місяць.

8. Засідання Комісії є правомочними, якщо на ньому присутні більше половини членів її загального складу.

9. Засідання Комісії проводить голова Комісії, а в разі його відсутності – заступник голови Комісії.

Рішення Комісії приймаються відкритим голосуванням простою більшістю голосів членів Комісії присутніх на її засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос головуючого на засіданні є вирішальним.

10. Голова Комісії, а в разі його відсутності - заступник голови Комісії:

- здійснює керівництво Комісією, визначає порядок її роботи;
- головує на її засіданнях;
- дає доручення членам Комісії;

- контролює стан виконання рішень Комісії;
- запрошує для участі у роботі Комісії представників структурних підрозділів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), керівників закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, представників районних в місті Києві державних адміністрацій, депутатів Київської міської ради (за їх згодою).

11. Секретар Комісії:

- здійснює організаційне і документальне забезпечення роботи Комісії;
- формує та погоджує з головою Комісії порядок денний;
- погоджує з головою Комісії дату та місце проведення Комісії;
- інформує членів Комісії про час і місце проведення засідань;
- узагальнює матеріали з питань, які передбачається винести на розгляд Комісії;
- оформлює протоколи засідань Комісії.

12. Результати роботи Комісії оформлюються протоколом. Протокол засідання Комісії підписують: заступник голови Комісії секретар Комісії, члени комісії та затверджує головуючий на засіданні Комісії.

13. Витяги з протоколів Комісії надаються балансоутримувачам приміщень – керівникам закладів охорони здоров'я, підприємств, установ та організацій, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва для врахування в подальшій роботі.

Директор

Т. Донченко

Додаток
до наказу Департаменту охорони здоров'я
2015 № _____

Звіт про розрахунки за оренду приміщень

у _____ за січень - _____ 20 _____ р


назва установи _____

№п/п	Найменування орендаря	Недоговору, дата заключення	Термін дії договору	Вид діяльності	Загальна площа установи, яка обліковується на балансі (тис кв м)	Площа передана в оренду тис кв м в тому числі:				Надходження коштів від оренди нерухомого майна тис грн (з ПДВ)		сума коштів перерахованих на окремий рахунок ГУОЗ та МЗ (тис. грн)	Надходження коштів від оренди нерухомого майна за відповідний період минулого року тис грн (з ПДВ)
						всього	на яку нараховується орендна плата в повному обсязі	на яку нараховується орендна плата в межах експлуатаційних витрат	передано в безоплатне користування	нараховано за звітний період	отримано за звітний період		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1													
2													
	Всього по установі												

Примітка:

- 1 Інформація називати в розрізі кожного орендаря
- 2 Інформація надається нарахованим підсумком за відповідний звітний період (щоквартально)
- 3 Інформація надавати в паперовому та електронному вигляді

Заступник директора – начальник управління економіки



А. Скіб'як